

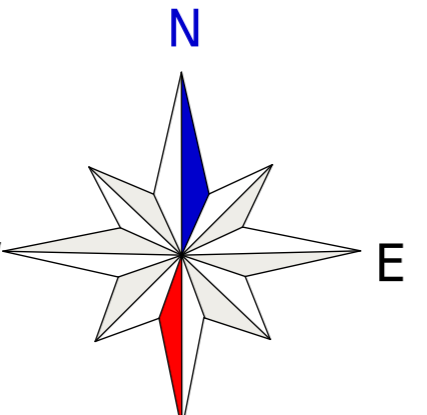
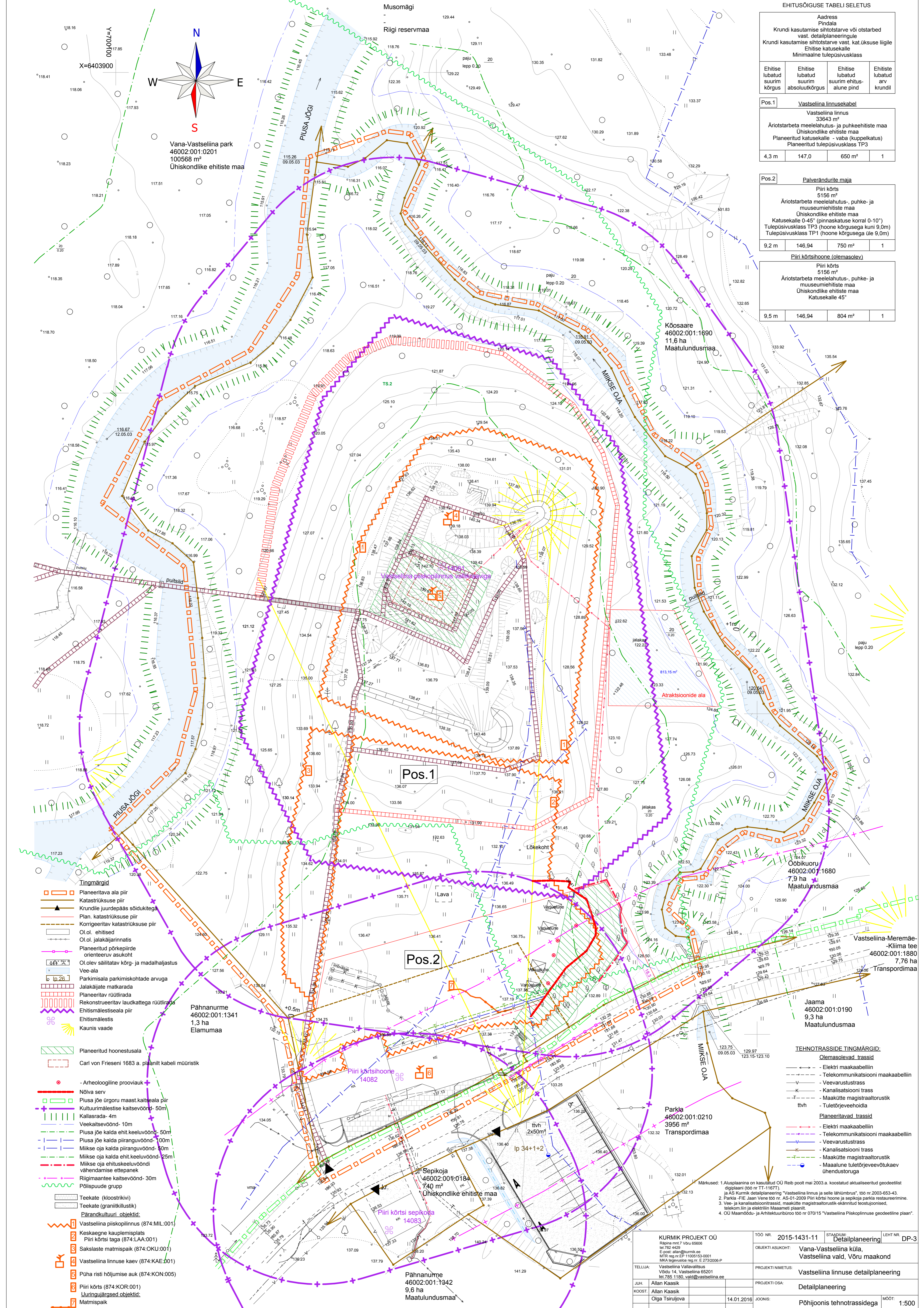
Address  
Pindala  
Kruundi kasutamise sihtotstarve või otstarbed  
vast. detailplaneeringule  
Kruundi kasutamise sihtotstarve vast. kat.üksuse ligilie  
Ehitise katusekalle  
Minimaalne tulepüsivusklass

Ehitise lubatud suurim kõrgus	Ehitise lubatud suurim absoluutkõrgus	Ehitise lubatud suurim ehitusalune pind	Ehitiste lubatud arv kruundil
-------------------------------	---------------------------------------	---	-------------------------------

Pos.1	Vastseliina linnusekabel
	Vastseliina linnus 33643 m <sup>2</sup> Äriotstarbete meelelahutus- ja puhkeehitiste maa Ühiskondlike ehitiste maa Planeeritud katusekalle - vaba (kuppelkatust) Planeeritud tulepüsivusklass TP3
4,3 m	147,0 650 m <sup>2</sup> 1

Pos.2	Palverändurite maja
	Piiri kõrts 5156 m <sup>2</sup> Äriotstarbete meelelahutus-, puhke- ja muuseumiehitiste maa Ühiskondlike ehitiste maa Katusekalle 0-45° (pinnakatusse korral 0-10°) Tulepüsivusklass TP3 (hoone kõrgusega kuni 9,0m) Tulepüsivusklass TP1 (hoone kõrgusega üle 9,0m)
9,2 m	146,94 750 m <sup>2</sup> 1

Piiri kõrtsihoone (olemasolev)			
	Piiri kõrts 5156 m <sup>2</sup> Äriotstarbete meelelahutus-, puhke- ja muuseumiehitiste maa Ühiskondlike ehitiste maa Katusekalle 45°		
9,5 m	146,94 804 m <sup>2</sup> 1		



Vana-Vastseliina park  
46002:001:0201  
100568 m<sup>2</sup>  
Ühiskondlike ehitiste maa

Põhjanurme  
46002:001:1341  
1,3 ha  
Elamumaa

Pos.1

Pos.2

Sepkoja  
46002:001:0184  
740 m<sup>2</sup>  
Ühiskondlike ehitiste maa

Põhjanurme  
46002:001:1342  
9,6 ha  
Maatundusmaa

- Tingimärgid**
- Planeeritava ala piir
  - Katastrüksuse piir
  - Kruundile juurdepaas sõidukitega
  - Plan. katastrüksuse piir
  - Korregeeritud katastrüksuse piir
  - Ol.ol. ehitised
  - Ol.ol. jalakäijajärg
  - Planeeritud põrkepiiride orienteeruv asukoht
  - Ol.olev säilitatav kõrg- ja madalhaldustus
  - Vee-ala
  - Parkimisala parkimiskohtade arvuga
  - Jalakäijate matkarada
  - Planeeritud rüütliarvad
  - Rekonstrueeritud laudkatteda rüütliarvad
  - Ehitismälestisala piir
  - Ehitismälestis
  - Kaunis vaade
- Planeeritud hoonestusala**
- Carl von Frieseni 1683 a. plaanilt kabeli müristik
- Arheoloogiline proovivauk**
- Nõlva serv
  - Piusa jõe ürgoru maast.kaitseala piir
  - Kultuurimälestise kaitsevöönd- 50m
  - Kallasrada- 4m
  - Veekaitsevöönd- 10m
  - Piusa jõe kaldal ehit. keeluvöönd- 50m
  - Piusa jõe kaldal piiranguvöönd- 100m
  - Mõise oja kaldal piiranguvöönd- 50m
  - Mõise oja kaldal ehit. keeluvöönd- 25m
  - Mõise oja ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek
  - Riigimaantee kaitsevöönd- 30m
  - Põlispuude grupp
- Teekate (kloostrikiivi)**
- Teekate (granitiiklustik)
- Paranduskultuuri objektid:**
- Vastseliina piiskoplinnus (874:ML:001)
  - Keskaegne kauplemisplats
  - Piiri kõrtsi taga (874:LAA:001)
  - Sakslaste matmispaik (874:OKU:001)
  - Vastseliina linnuse kaev (874:KAE:001)
  - Püha ristil hõljumise auk (874:KON:005)
  - Piiri kõrts (874:KOR:001)
  - Uuringuargosed objektid:
  - Matmispaik

- TEHNOTRASSIDE TINGIMÄRGID:**
- Olemasolevad trassid**
- Elektri maakaabellin
  - Telekommunikatsiooni maakaabellin
  - Veevarustustrass
  - Kanalisatsioonitrass
  - Maakütte magistraatorustik
  - Tuletõrjevõhoidid
- Planeeritavad trassid**
- Elektri maakaabellin
  - Telekommunikatsiooni maakaabellin
  - Veevarustustrass
  - Kanalisatsioonitrass
  - Maakütte magistraatorustik
  - Maalune tuletõrjevõhoidu kaev ühendustoruga

Märkused: 1. Alusplaani on kasutatud OU Reib poolt mai 2003 a. koostatud aktuaalseid geodeetilist digitaalset (töö nr TT-11671), ja AS Kuumik detailplaneering "Vastseliina linnus ja selle lähikonnas", töö nr 2003-653-43. 2. Parkla - EE: Jaan Vene 100 nr. AS-01-2009 Piiri kõrtsi hoone ja sepijõe parki restaureerimine. 3. Vee- ja kanalisatsioonitrassid, maakütte magistraatorustik-aknad on teostatud, telekom. ja elektrilise Maamati plaanid. 4. OU Maamööbri- ja Arhitektuuribüroo töö nr 070/15 "Vastseliina Piiskoplinnus geodeetiline plaan".

KURMIK PROJEKT OÜ Räpina mnt 7 võru 66006 tel 782 4429 E-post allan@kurmik.ee MTR reg nr EP 11006153-0001 MKA tegevusloa reg nr: E 273200P-P		TOO NR 2015-1431-11	STADIUM Detailplaneering	LEHT NR DP-3
TELLIJAL: Vastseliina Vallavalitsus Võidu 14, Vastseliina 65201 tel 785 1180, veld@vastseliina.ee		OBJEKTI ASUKOHT: Vana-Vastseliina küla, Vastseliina vald, Võru maakond		
PROJEKTI NIMETUS: Vastseliina linnuse detailplaneering		PROJEKTI OSA: Detailplaneering		
JUH Allan Kaasik	KOOST Olga Tsurijova	JONNIS 14.01.2016	MÖÖT Põhijoonis tehnotrassidega	MÖÖT 1:500